

Věc :

## TOMA, a.s. - vnitřní informace – investiční projekty - březen 2008

### 1) Finanční investice - zánik smlouvy o zvýšení ZK dceřiné společnosti

Dne 10.10.2006 byla uzavřena Dohoda o budoucím zvýšení základního kapitálu (ZK) dceřiné společnosti **TOMA úverová a leasingová, a.s.**, mezi TOMA, a.s. a druhým akcionářem, který vlastní zbývající podíl na ZK dceřiné společnosti. ZK měl být podle této smlouvy zvýšen o 40 mil. Sk. Dodatky č. 1 a 2 byl termín splatnosti zálohy na zvýšení ZK postupně prodloužen. Dodatkem č. 3 bylo rozhodnuto o změně celkové částky navýšení ZK a to z původních 40 mil.Sk na 100 mil. Sk a byla prodloužena lhůta pro zaplacení příslušných záloh na zvýšení ZK. Protože však druhý akcionář nesložil do požadovaného termínu příslušnou část zálohy na zvýšení ZK, došlo ke dni 16.12.2007 zániku dohody o budoucím zvýšení ZK.

Dne 20.12.2007 byla mezi společnostmi TOMA, a.s. a TOMA úverová a leasingová, a.s. uzavřena dohoda o narovnání k výše uvedené dohodě o budoucím zvýšení základního kapitálu. V této dohodě se společnost TOMA úverová a leasingová, a.s. zavázala vrátit společnosti TOMA, a.s. celou poskytnutou zálohu na zvýšení ZK a následně jí uhradit také majetkový prospěch, která jí vznikl v souvislosti s možností nakládat s poskytnutými peněžními prostředky. Majetkový prospěch byl vyčíslen jako úrok z poskytnuté zálohy za období, po které měla společnost TOMA úverová a leasingová, a.s. peněžní prostředky k dispozici. Výše úrokové sazby byla odvozena od úrokových sazeb, za které čerpá společnost TOMA, a.s. bankovní úvěry.

Dne 3.3.2008 společnost TOMA úverová a leasingová, a.s. řádně vrátila všechny poskytnuté peněžní prostředky a v plné výši uhradila příslušné úroky (majetkový prospěch).

### 2) Výstavba bytů v Hulíně

Společnost TOMA, a.s., na základě smlouvy s Městem Hulín ze dne 21.12.2007 o uzavření budoucí kupní smlouvy, bude realizovat stavbu 30 bytových jednotek na ulici Eduarda Světlíka v Hulíně. Společnost TOMA, a.s. hodlá tento projekt realizovat, tzn. zajistit výstavbu a následný prodej těchto bytů. Celkové odhadované náklady na projekt jsou cca 35 mil. Kč a financován bude z vlastních zdrojů.

V Otrokovicích 6.3.2008

Vedení společnosti TOMA, a.s.