

**OBSAH**

ÚVOD	2
A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O EMITENTOVÍ	3
B. ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU	5
C. ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH	6
D. ÚDAJE O ČINNOSTI	9
E. ÚDAJE O MAJETKU A FINANČNÍ SITUACI EMITENTA	14
F. ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNECH EMITENTA	18
ROZVAHA V PLNÉM ROZSAHU	21
VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY V PLNÉM ROZSAHU	25
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (VÝKAZ CASH FLOW)	27
PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	28
PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE ZA ÚČETNÍ ODBOBÍ 2003 - 2004	29
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI TOMA, A.S., A STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ROK 2004	43
PROHLÁŠENÍ STATUTÁRNÍHO ORGÁNU	
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI	
AUDITORSKÉ OVĚŘENÍ	

## ÚVOD

TOMA, a.s. (Továrna Obuvnických MAteriálů) vznikla dne 29.03. 1991 delimitací ze státního podniku Svit Zlín. V roce 1993 byla společnost zprivatizována formou kuponové privatizace. Součástí privatizačního procesu byl přímý prodej samostatných výrobních jednotek (koželužská, papírenská, textilní, strojírenská a chemická výroba) s tím, že se společnost TOMA, a.s. stala příjemcem splátek za prodej těchto jednotek a současně správcem průmyslového areálu. Z toho důvodu zůstaly ve vlastnictví společnosti areálové komunikace, energetické rozvody, železniční vlečka, budovy a pozemky s touto činností související. Postupně nabyla společnost zpět část prodaného movitého a nemovitého majetku, který nebyl splacen, popř. investovala do dalšího vhodného majetku.

Svou činností, organizací, pracovními postupy a podnikatelským jednáním navazuje společnost TOMA, a.s. na Baťovy pomocné závody, které zahájily v r. 1935 v areálu průmyslovou výrobu. V celém průmyslovém areálu je obtištěn vizionářský duch Tomáše Bati a nachází se zde i místo, kde významný český podnikatel našel při leteckém neštěstí svou smrt.

V současné době je podstatná část činnosti společnosti zaměřena na poskytování služeb subjektům v průmyslovém areálu společnosti, provozování čistírny odpadních vod, poskytování finančního leasingu a pronájem objektů ve Zlíně.

V průmyslovém areálu podniká okolo 130 firem, ve kterých je zaměstnáno cca 2.000 pracovníků.

Organizační struktura společnosti je členěna podle činností na následující hlavní úseky:

- úsek generálního ředitele
- úsek ředitele pro strategii a rozvoj
- úsek ředitele čistírny odpadních vod (dále ČOV)

Nejvýznamnější službou, kterou společnost poskytuje firmám sídlícím v průmyslovém areálu je nákup, výroba a rozvod energetických médií. Dalšími službami jsou pronájem nemovitostí, čištění odpadních vod, autoopravna, kolejová doprava, ochrana majetku a osob a poštovní služby.

Ve společnosti TOMA, a.s. bylo k 31.12.2004 v zaměstnaneckém poměru celkem 175 zaměstnanců.

### UPOZORNĚNÍ

*Účetní období společnosti TOMA, a.s. je v souladu s §3 zákona o účetnictví dvouleté a zahrnuje kalendářní roky 2003 a 2004. Tato skutečnost je dána tím, že převod jmění společnosti SPECO, s.r.o. na jediného společníka firmu TOMA a.s., jehož rozhodným dnem bylo datum 1.1.2003, nabyt právní moci až dne 13.1.2004. Z toho důvodu nelze údaje za minulé účetní období (tj. za období k 31.12.2002) považovat za srovnatelné s údaji za běžné účetní období. V některých případech za účelem zachování možnosti srovnání byly použity hodnoty pouze za kalendářní rok 2004. Tato skutečnost je vždy uvedena u příslušných tabulek formou \*poznámky. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.*

**A. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O EMITENTOVĚ**

Obchodní firma: TOMA, a.s.

Sídlo:

Ulice                      tř. T. Bati 1566  
Obec                        Otrokovice  
PSČ                         76582

IČ: 18152813

DIČ: CZ18152813

Bankovní spojení: 27-9140670277/0100 Komerční banka, a.s., Zlín

Internetová adresa: [www.tomaas.cz](http://www.tomaas.cz)

Datum zápisu do

obchodního rejstříku: 29.3.1991

Právní forma: akciová společnost

Doba trvání společnosti: doba neurčitá

Společnost zapsaná: v obchodním rejstříku vedeného Krajským obchodním soudem v Brně, spisová značka oddíl B vložka 464

Založení: zakladatelským plánem Obuvnického průmyslu Svit, a.s. Zlín ze dne 18.3.1991 ve smyslu §§15,25,62 a dalších ustanovení zákona č. 104/1990 Sb. O akciových společnostech

Základní kapitál: 1.477.266 tis.Kč

Předmět podnikání zapsaný v obchodním rejstříku:

- zpracování kůží
- silniční motorová doprava osobní a nákladní
- provozování dráhové vlečky
- zámečnictví
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- výroba chemických polotovarů a materiálů pro koželužské a kožedělné účely
- výzkumně-vývojová činnost v oboru technologií strojů a zařízení
- kopírovací práce
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- ubytovací služby
- podniky zajišťující ostrahu majetku a osob
- výroba stlačeného vzduchu a filtrované vody
- poskytování vzdělávacích aktivit
- činnost státem akreditované zkušební laboratoře
- testování, měření, analýzy
- realitní činnost
- zprostředkování služeb
- technickoorganizační činnost v oblasti požární ochrany
- pronájem a půjčování věcí movitých
- opravy silničních vozidel

- opravy pracovních strojů
- provozování neveřejného telekomunikačního zařízení
- správa a údržba nemovitostí
- vodoinstalatérství, topenářství
- poskytování technických služeb v ochraně majetku a osob
- technické činnosti v dopravě
- provozování vodovodů a kanalizací
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
- poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
- zpracování dat, služby databank, správa sítí
- provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy
- podnikání v oblasti s nebezpečnými odpady

Veškeré veřejně přístupné informace, materiály a dokumenty týkající se společnosti jsou k nahlédnutí v sídle společnosti.

## B. ÚDAJE O ZÁKLADNÍM KAPITÁLU

Základní kapitál je tvořen kmenovými registrovanými akciemi na majitele v nominální hodnotě 1.000,- Kč a v počtu 1.477.266 ks. Akcie jsou obchodovány na Burze cenných papírů Praha, a.s. a v RM - systému, a.s..

Základní kapitál společnosti TOMA, a.s. je 1.477.266 tis.Kč. TOMA, a.s. nemá nesplacenou část základního kapitálu ani jiné nesplacené účastnické cenné papíry nebo podíly.

TOMA, a.s. nedrží vlastní účastnické cenné papíry, jejichž objem by přesáhl 5% základního kapitálu sama, ani prostřednictvím osoby, na které má přímý či nepřímý podíl přesahující 50% základního kapitálu nebo hlasovacích práv.

Během posledních tří let nedošlo ke změnám v základním kapitálu společnosti TOMA, a.s., ani v počtu nebo druhu akcií, do kterých je rozložen.

TOMA, a.s. v současné době nemá povoleno ani podmíněno zvýšení základního kapitálu.

TOMA, a.s. nemá akcie, které nezakládají podíl na základním kapitálu.

Seznam majitelů akcií TOMA a.s., kteří vlastní větší jak 3% podíl na základním kapitálu:

IČ	název	podíl%
25820192	PROSPERITA investiční společnost, a.s.	36,81%
90038184	PROSPERITA - OPF globální	10,54%
65408802	SUXESS spol., s.r.o.	9,83%
47675756	Rybářství Přerov, a.s.	9,82%
25392697	EA Invest, spol. s r.o.	4,78%
49689665	Viribius Unitis - inv. spol., s. r.o.	3,65%

Akcionáři PROSPERITA investiční společnost, a.s., PROSPERITA - OPF globální, Rybářství Přerov, a.s., EA Invest, spol. s r.o. a Viribius Unitis, inv. spol., s r.o., kteří vlastní celkem 65,6% akcií společnosti, jednají ve shodě. Ke dni sestavení výroční zprávy nejsou emitentovi známy další osoby, jejichž přímý či nepřímý podíl na základním kapitálu nebo hlasovacích právech emitenta je větší než 3%.

TOMA, a.s. nemá přísnější podmínky stanovené v zakládacích dokumentech pro změny výše základního kapitálu a práv vyplývajících z akcií, než podmínky stanovené zákonem.

TOMA, a.s. je součástí koncernu, popis jeho struktury a vzájemných smluvních vztahů je obsažen ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami, která je přílohou této výroční zprávy.

## C. ÚDAJE O CENNÝCH PAPIŘECH

Druh:	kmenové registrované akcie
Forma:	na majitele
Podoba:	zaknihované
Nominální hodnota:	1.000,-Kč
Počet kusů:	1.477.266 ks
Připojené kupóny:	žádné
ISIN:	CZ 0005088559
Název emise:	TOMA
Celková jmenovitá hodnota emise:	1.477.266 tis.Kč

Akcie společnosti byly emitovány v rámci privatizace podniku kuponovou metodou v roce 1993. Vzhledem k tomu, že nedošlo k úpisu akcií a celá emise byla rozdělena v rámci privatizace tak, jak je uvedeno dále, nebylo dosaženo ani výnosu z emise.

Emisní cena akcií byla stanovena počtem investičních bodů v jednotlivých kolech privatizace. Náklady spojené s emisí akcií v rámci privatizace byly součástí nákladů spojených s realizací celého privatizačního projektu.

Dle privatizačního projektu č. 21804 ze dne 30.6.1993 byly akcie rozděleny následovně:

5%	bezúplatný převod MÚ Otrokovice
3%	RIF
1%	NIF
5%	FNM – nemocenské pojištění
5%	FNM – důchodové pojištění
81%	prodej v druhé vlně kupónové privatizace

Veřejně přístupné dokumenty, vztahující se k privatizaci podniku, jsou k nahlédnutí v sídle společnosti.

V průběhu existence společnosti nedošlo k vydání akcií společnosti TOMA, a.s. v souvislosti se splynutím, sloučením nebo rozdělením společnosti, s převodem podniku nebo jeho části, s nabídkou převzetí nebo jako protiplnění nepeněžitých vkladů.

Převoditelnost akcií není ze strany společnosti nijak omezena. Není určena finanční instituce, jejímž prostřednictvím mohou akcionáři vykonávat svá majetková práva a jejímž prostřednictvím jsou vypláceny výnosy. Akcionář má právo na přednostní úpis akcií dle ustanovení §204a zákona č.513/1991 Sb. obchodního zákoníku. Toto právo není nijak omezeno ani vyloučeno.

Akcie jsou přijaty k obchodování na volném trhu Burze cenných papírů Praha, a.s. a normativním trhu RM – systému, a.s. K registraci akcií TOMA, a.s. na volném trhu BCPP, a.s. a na normativním trhu RM-S, a.s. došlo dne 1.3.1995. Akcie nejsou obchodovány na zahraničních trzích. Emise akcií TOMA, a.s. není umístěna v jiném státě než v České Republice.

S vlastnictvím akcie jsou spojena běžná práva dle obecně závazných právních předpisů, tj. účastnit se valné hromady, hlasovat na ní, požadovat a dostat na ní vysvětlení záležitostí týkajících se společnosti, které jsou předmětem jednání valné hromady a uplatňovat návrhy a protinávrhy. Hlasovací právo je spojeno s akcií. Na každou akcii o jmenovité hodnotě 1.000,-Kč připadá jeden hlas. Každý hlas má stejnou váhu.

Akcionář má právo na podíl ze zisku společnosti (dividendu), který valná hromada schválila k rozdělení. Tento podíl se určuje poměrem jmenovité hodnoty akcií k jmenovité hodnotě akcií všech akcionářů. Nárok na dividendu vzniká k rozhodnému dni, tj. sedmý kalendářní den před konáním valné hromady, která o výplatě dividend rozhodla. Dividenda je vyplácena na náklady a nebezpečí akcionáře, na jeho adresu vedené u SCP, nerozhodne-li valná hromada jinak. Právo na likvidační zůstatek a veškerá ostatní práva akcionáře, včetně přednostních práv, se řídí obecně závaznými právními předpisy.

Podmínky a postup při uplatnění přednostního práva na úpis jiných účastnických cenných papírů se řídí obecně závaznými ustanoveními (především zák. č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník).

Neprobíhá ani se nepřipravuje emise nových akcií. TOMA, a.s. nemá akcie, které by měly být současně s přijetím k obchodování na veřejný trh veřejně nebo neveřejně upisovány, nebo umísťovány.

Akcie TOMA, a.s. jsou rozmístěny následovně:

- 75,43%                      mezi právnické osoby výše uvedené
- 24,57%                      mezi veřejnost tvořenou drobnými akcionáři

Mezi veřejnost je tedy rozmístěno cca 362.964 akcií, na které připadá základní kapitál ve výši 362.964.000,- Kč.

Ve smyslu stanovení § 183a, obch. zákoníku a dřívějších ustanovení došlo v letech 1999-2004 k veřejným nabídkám k převzetí akcií TOMA, a.s., ISIN CZ0005088559 činěné:

- 1) společností AKCIA TRADE, spol. s r.o.. Nabídka byla zveřejněna v Obchodním věstníku dne 19.května 1999 a měla dobu trvání 60 dnů. Kupní cena činila 55,-Kč za jednu akcii. Na tuto veřejnou nabídku nereagoval žádný akcionář a nedošlo tedy k uskutečnění obchodu.
- 2) společností PROSPERITA investiční společnost, a.s. Nabídka byla zveřejněna v Hospodářských novinách dne 27.12.2001, ukončení bylo 24.1.2002, kupní cena činila 78,30Kč. Na tuto veřejnou nabídku bylo učiněno 17 protinabídek a celkem bylo koupeno 207 akcií. Tato nabídka poté byla prodloužena oznámením v Hospodářských novinách dne 6.2.2002 až do 20.2.2002. Na tuto prodlouženou nabídku nereagoval žádný akcionář a nedošlo tedy k uskutečnění dalšího obchodu.

Neprobíhá ani se neplánuje veřejný úpis akcií TOMA, a.s.. TOMA, a.s. není emitentem listinných cenných papírů. Vzhledem k tomu, že neprobíhá ani se

neplánuje vydání dalších akcií, nezvažuje se ani možnost vydání zatímních listů či jiných cenných papírů.

Ze strany TOMA, a.s. nebyla činěna nabídka převzetí akcií jiných společností.

TOMA, a.s. nevyplácí a nevyplácěla dividendy. Pro případ, že by k tomu v budoucnu došlo, platí způsob zdaňování výnosů z cenných papírů (akcií), který se řídí ustanoveními zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

TOMA, a.s. není emitentem žádných dluhopisů, cenných papírů zastupujících akcie ani zatímních listů.



## D. ÚDAJE O ČINNOSTI

Hlavní oblasti činnosti TOMA, a.s. jsou nákup, výroba a rozvod energetických médií (voda, filtrovaná voda, pára, stlačený vzduch, elektrická energie), pronájem a správa nemovitostí, finanční leasing, čištění odpadních vod, drážní doprava a opravy motorových vozidel, ostraha majetku a osob, poštovní služby. TOMA, a.s. nemá vlastní výrobu.

Hospodářsky (výnosově) byla TOMA a.s. v roce 2004 rozdělena následovně:

- Ekonomický úsek (vč. leasingu)
- Energie
- Správa majetku a investic
- Doprava
- Ostraha
- Čistírna odpadních vod (ČOV)

Údaje o tržbách z hlavních činností v posledních čtyřech letech (tis.Kč):

Hlavní střediska	2001	2002	*2003	*2004
Ek. úsek	61 746	62 885	54 852	66 420
Energie	123 970	121 056	121 814	120 978
Správa majetku	35 735	35 103	26 079	27 845
Doprava	21 268	22 731	8 984	4 865
Ostraha	2 086	2 050	1 712	1 560
Zkušebna	1 814	2 239	-	-
ČOV	-	-	50 957	50 552
<b>CELKEM</b>	<b>246 619</b>	<b>246 064</b>	<b>264 398</b>	<b>272 220</b>

\*údaje zvlášť za kalendářní roky 2003 a 2004

Sídlo TOMA, a.s. se nachází v průmyslovém areálu společnosti TOMA, a.s., tř. T. Bati 1566, Otrokovice, PSČ 765 82. TOMA, a.s. nemá organizační složky, jejichž podíl na tržbách by byl vyšší než 10%, se sídlem mimo tento areál.

TOMA, a.s. je součástí průmyslového areálu o výměře cca 98 ha. Vlastní výměra pozemků TOMA, a.s. v uvedeném areálu pak činí 418 928 m<sup>2</sup>. Jedná se o 380 618 m<sup>2</sup> ostatních ploch manipulačních, ploch komunikací, provozních ploch dráhy a 38 310 m<sup>2</sup> zastavěných ploch. Dále je společnost vlastníkem pozemků v přilehlém areálu „Na Chemické“, kde vlastní 301 m<sup>2</sup> zastavěných ploch a 2 259 m<sup>2</sup> ostatních pozemků.

V areálu TOMA, a.s. vlastní společnost 32 objektů v následujícím členění:

- 29 výrobních, skladovacích a pomocných objektů
- 2 administrativní objekty
- 1 objekt v areálu „Na Chemické“.

TOMA, a.s. vlastní v průmyslovém areálu cca 11 km vozovek a 15 km železniční vlečky zasahující i do přilehlého areálu "Na Chemické", dále 7.462 m tepelných kanálů a 2.500 m energo-kanálů, které jsou zčásti situovány rovněž v přilehlém areálu "Na Chemické".

Mimo uvedené areály vlastní společnost 19 548 m<sup>2</sup> zastavěných ploch (především kalová pole ČOV) a 38.879 m<sup>2</sup> pozemků, přičemž se jedná hlavně o nezastavěné, nevyužívané plochy a ostatní zeleň v různých částech města Otrokovice, které společnost zamýšlí odprodat městu Otrokovice.

Ve vlastnictví TOMA, a.s. je také polyfunkční objekt na ulici Kvítková ve Zlíně se 180 byty (zastavěná plocha 894 m<sup>2</sup>), spolu s nebytovými prostory o výměře 1 199 m<sup>2</sup> a na ulici Lorencova další objekt s nebytovými prostory o výměře 1 284 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha 974 m<sup>2</sup>). Nebytové prostory jsou pronajímány k prodejní činnosti a poskytování služeb.

V průběhu roku 2004 došlo k prodeji nepotřebných pozemků o celkové rozloze 5.284 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 2.675 tis.Kč a k prodeji 2 ubytoven vč. zastavěných pozemků za celkovou cenu 5.000 tis.Kč. Při prodeji nemovitého majetku jsou vždy upřednostňována hlediska stávajícího a potencionálního využití prodávaného majetku a rentabilita vlastního prodeje vzhledem k zůstatkové i tržní hodnotě.

Činnost společnosti není závislá na patentech, nebo licencích ani na průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách, které by měly zásadní význam pro její podnikání, vyjma níže uvedené obchodní smlouvy.

**Pro podnikatelskou činnost a ziskovost TOMA, a.s. mají zásadní význam následující obchodní smlouvy:**

- Dodavatelská kupní smlouva na dodávku a odběr tepla č. 2004013 uzavřená dle ustanovení § 409 a následujících, zák. č. 513/1991 Sb. v platném znění a podle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění mezi Teplárnou Otrokovice, a.s. IČ 46347089 a TOMA, a.s. IČ 18152813 dne 1.10.2004, na dobu určitou od 1.11.2004 do 31.12.2009. Jedná se o dodavatelskou smlouvu na nákup a odběr tepla a páry.
- Dodavatelská smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro produkty řady industry a business uzavřená podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb. v platném znění a podle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění a příslušných prováděcích předpisů k energetickému zákonu, mezi Jihomoravská energetika, a.s., IČ 49970194 a TOMA, a.s. IČ 18152813 dne 9.12.2004, na dobu určitou od 1.1.2005 do 31.12.2005.
- Odběratelská smlouva na poskytování služeb spojených s odváděním odpadních a srážkových vod uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu mezi TOMA, a.s. IČ 18152813 a ZLÍNSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s. IČ 27076288 dne 14.12.2003 s účinností od 1.1.2003 na dobu neurčitou.

**Informace o soudním řízení:**

Soudním návrhem ze dne 21. 9. 2004 se FNM ČR domáhá po společnosti TOMA, a.s. zaplacení částky 120 623 662,- Kč.

Stanovisko společnosti TOMA, a.s. k požadavku FNM zaplatit požadovanou částku:

*Společnost TOMA, a.s. si není vědoma žádného pochybení v uvedené věci. Na důkaz tohoto tvrzení uvádí několik podstatných skutečností ze spolupráce s FNM:*

*Finanční prostředky, poskytnuté FNM byly použity k ochraně životního prostředí obyvatelstva zlínského regionu. Skládka, která vyžadovala sanaci, byla v území, které je významným zdrojem pro zásobování pitnou vodou.*

*Na základě rozhodnutí FNM a v souladu s privatizačním projektem TOMA, a.s., schváleným dne 12. 7. 1993 Ministerstvem pro správu národního majetku a jeho privatizaci, přešel podle kupní smlouvy dnem 1. 10. 1994 určitý nemovitý majetek ze společnosti TOMA, a.s. na společnost LEPOT s.r.o. (stoprocentně ve vlastnictví TOMA, a.s.).*

*Dne 31. 3. 1995 byla mezi FNM a TOMA, a.s. uzavřena smlouva č. 83/95, týkající se ekologických závazků (dále jen ekologická smlouva).*

*Aby bylo zabráněno pochybnostem v dalších krocích, požádala dopisem ze dne 14. 11. 1995 TOMA, a.s. FNM o písemné vyjádření, zda sanace bývalé skládky, která vznikla před privatizací a jejímž nabyvatelem je LEPOT s.r.o., může být hrazena FNM v rámci plnění ekologické smlouvy uzavřené se společností TOMA, a.s.*

*FNM potvrdil dopisem ze dne 4. 12. 1995, že po provedené právní analýze celé situace není důvodu zpochybňovat povinnost FNM hradit příslušné náklady spojené se sanací z prostředků FNM. FNM pouze požádal o uzavření písemné smlouvy mezi LEPOT s.r.o. a TOMA, a.s. v zájmu zajištění vzájemných povinností a zaslání její kopie na vědomí FNM.*

*Ve stanoveném termínu byla tato smlouva zpracovaná jako smlouva mandátní zaslána FNM. Ten ji posoudil a dopisem ze dne 18. 1. 1996 potvrdil, že sanace skládky ve vlastnictví LEPOT s.r.o. lze zahrnout do sanačních prací v rámci ekologické smlouvy.*

*Naprosto vzorovým způsobem byly uskutečněny veškeré činnosti spojené s vlastní realizací sanace a postsanačního monitoringu. Zhotovitelem byl AQUATEST – Stavební geologie, a.s., supervizorem celé akce, jmenovaným prostřednictvím FNM, společnost XANTE s.r.o. Postup plnění byl průběžně hodnocen a usměrňován na 14 kontrolních dnech za účasti zástupců zhotovitele, supervizora, MŽP ČR, ČIŽP, Okresního úřadu Zlín a Městského úřadu Otrokovice.*

*Závěrečný protokol o splnění nápravných opatření k nápravě ekologických závad byl mezi FNM a společností TOMA, a.s. podepsán dne 7. 10. 2002 mj. s konstatováním, že finanční prostředky byly účelně vynaloženy a rozpočtové náklady nebyly překročeny. S obsahem a závěry závěrečného protokolu vyslovily souhlas ČIŽP, MŽP a také supervize.*

TOMA, a.s. není účastníkem dalších soudních, správních nebo rozhodčích řízení zahájených během posledních dvou účetních období, která by měla nebo mohla mít zásadní vliv na její finanční situaci.

Přehled investičních výdajů uskutečněných v období 1999 – 2004 (tis.Kč)

Typ investice/Období	2000	2001	2002	*2003	*2004
Pozemky, budovy a stavby	5 076	6 751	28 937	10 108	9 245
Stroje a zařízení	35 623	45 861	80 439	78 451	** 56 052
Finanční investice	8 626		19 400	4 983	
z toho:					
- S.P.M.B. a.s.	8 626 úpis akcií			4 783 koupě akcií	913 koupě akcií
- Průmyslová ČOV, a.s.					1 300 koupě akcií
- SPECO, s.r.o. (koupě obch. podílu)			19 400		
- MYČKA, s.r.o. (vklad do ZK)				200	*** - 200

\* údaje zvlášť za kalendářní rok 2003 a 2004

\*\* jedná se především o investice do předmětů finanční leasingu, který společnost poskytuje

\*\*\* v roce 2004 došlo k prodeji obchodního podílu ve společnosti MYČKA, s.r.o.

V současné době neprobíhá ani se nepřipravuje významná investice do finančního majetku.

### Významné investiční akce:

Společnost TOMA, a.s. v průběhu roku zahájila projekt „**Komplexního zpracování biologicky rozložitelných odpadů**“. Tento projekt lze stručně charakterizovat jako zpracování biologických odpadů jednak za účelem výroby samostatně prodejného produktu - hydrolyzátu glutinu - a v druhé fázi bioplynu, který je spalován v kogeneračních jednotkách sloužících k výrobě elektrické energie a tepla. Hlavními důvody pro realizaci tohoto projektu je jednak možnost využití stávající technologie kogenerace v rámci ČOV (za předpokladu její rekonstrukce) a také možnost získání podpory z EU prostřednictvím Operačního programu Průmysl a podnikání 2004-2006 pod záštitou Ministerstva průmyslu a obchodu.

TOMA, a.s. již podala žádost v rámci podprogramu OBNOVITELNÉ ZDROJE ENERGIE a připravuje žádost v rámci podprogramu INOVACE. Celková investiční náročnost projektu je cca 44 mil. Kč a maximální možná dotace je 46% uznatelných nákladů. Mimo tyto programy společnost ještě podala žádost o dotaci z rakouského fondu na podporu čistoty ovzduší a vod, která může dosáhnout až 15% uznatelných nákladů.

Dalším významným projektem, který je nyní ve fázi zpracovávání projektové dokumentace, je vybudování obchodního centra na kraji Zlína. Toto centrum bude vybudováno jako rozšíření stávajícího obchodního centra TERNO a bude obsazeno

především menšími maloobchodními jednotkami. Celková investiční náročnost tohoto projektu je cca 60 mil. Kč.

Výše uvedené investiční akce budou ze 70% financovány dlouhodobými investičními úvěry v celkové výši cca 72 mil. Kč. V současné době probíhají jednání se dvěma peněžními ústavy o získání těchto úvěrů. Případné získané dotace budou použity k předčasným úhradám investičních úvěrů.

Společnost TOMA, a.s. uzavřela smlouvu o kontokorentním úvěru ve výši 25 mil. Kč, který bude sloužit jako finanční rezerva ke krytí případných přechodných nedostatků peněžních prostředků, jež mohou v důsledku uvedených investičních akcí nastat.

Výše uvedené investiční záměry navazují na vývojovou činnost společnosti, jejíž výstupem jsou následující průmyslové vzory:

- § průmyslový užitný vzor – Bílkovinný produkt z králíčích kůže (PUV 2003-14589)
- § průmyslový užitný vzor - Protihluková dekorativní absorpční stěna (PUV 2003-14560)
- § průmyslový užitný vzor - Bílkovinný produkt s nízkým obsahem popela (PUV 2003-14776)

Podnikání společnosti nebylo v posledních třech letech přerušeno.

Průměrný počet zaměstnanců dle hlavních činností v posledních čtyřech letech:

	2001	2002	*2003	*2004
Ekonomický úsek (vč. leasingu)	23	22	22	19
Energie	51	50	50	51
Správa majetku	26	27	25	24
Doprava	33	30	20	13
Ostraha	16	15	15	14
Zkušebna	4	4	-	-
ČOV	-	-	53	54
<b>CELKEM</b>	<b>153</b>	<b>148</b>	<b>185</b>	<b>175</b>

\*údaje zvlášť za kalendářní rok 2003 a 2004

TOMA, a.s. není činná v oblastech těžby nerostných surovin nebo ropy.

## E. ÚDAJE O MAJETKU A FINANČNÍ SITUACI EMITENTA

Schválený finanční plán TOMA, a.s. pro rok 2005 předpokládá celkový objem tržeb cca 285 245 tis. Kč a HV před zdaněním 12 066 tis. Kč. Společnost TOMA, a.s. neplánuje ani neočekává významné změny (vyjma v bodě D uvedených investičních akcí a připravovaných investičních úvěrů) v hospodářské či finanční situaci v roce 2005.

Přehled změn vlastního kapitálu 2000-2004 (v tis. Kč)

Položka	2000	2001	2002	*2003	*2004
Vlastní kapitál	1 288 050	1 300 023	1 306 535	1 314 137	1 342 944
Základní kapitál	1 477 266	1 477 266	1 477 266	1 477 266	1 477 266
Kapitálové fondy	1 589	1 589	-610	-610	1 590
Fondy ze zisku	0	0	0	0	0
HV minulých let	-198 953	-190 805	- 178 833	- 170 127	- 147 123
HV běžného účetního období	8 148	11 972	8 706	7 608	11 211

\*údaje zvlášť za kalendářní rok 2003 a 2004

K 31.12.2004 společnost TOMA, a.s. neměla žádný nesplacený úvěr.

Závazky společnosti TOMA, a.s. vyplývají z běžného obchodního styku. Společnost TOMA, a.s. má pouze minimální závazky z obchodního styku po lhůtě splatnosti více jak 180 dní a to k 31.12.2003 v celkové výši 1.458 tis.Kč. Přičemž částku 681 tis.Kč tvoří závazek vůči SCP.

TOMA, a.s. měla k 31.12.2004 tyto obchodní podíly v následujících společnostech:

ETOMA INVEST spol. s r.o. se sídlem U Centrumu 751, Orlová-Lutyně 735 14  
IČ 63469138

- Předmět podnikání
- Nákup zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej mimo zboží uvedeného v příloze č.1 – 3 ŽŽ
- Zprostředkování v oblasti investic obchodu a průmyslu
- Výše upsaného základního kapitálu 170 020 tis. Kč
- Výše a druhy rezerv 0,-tis. Kč
- Výše zisku za rok 2004 2 623 tis.Kč
- Výše podílu TOMA, a.s. na ZK 135 000 tis.Kč tj. 79,40%
- Výše nesplaceného podílu TOMA, a.s. 0,-tis.Kč
- Výše výnosu z podílu za rok 2004 0,-tis.Kč

Kreditní banka Plzeň, a.s. – v likvidaci, se sídlem Dlouhá třída7, Praha 1 PSČ 110 00  
IČ 14702487

- Předmět podnikání
- Činnosti v rozsahu podle § 9 zák. 158/89 Sb. o bankách a spořitelnách s výjimkou písm. e) tohoto ustanovení, na které bude vydáno zvláštní povolení.
- Podle § zák.528/1990 Sb. a § 9 písm. e) zák.158/1989 Sb. vedení devizových účtů fyzickým a právnickým osobám (běžné a termínované) a ukládání devizových prostředků na účty u čs. devizových bank.

- Podle § 1 odst. 3 písm. n) zák. 21/1992 Sb. a § 7 odst.1 zák. 528/1990 provádění zahraničního platebního styku v rozsahu hladkých plateb, otevírání nostro účtů u devizových bank včetně zahraničních bank a obchodovat s devizovými hodnotami na mezibankovním trhu v souvislosti s výkonem a zabezpečováním zahraničního platebního styku, tj. nakupovat a prodávat devizy bezprostředně související s úhradou plateb.

- Nákup a prodej cenin.

• Výše upsaného základního kapitálu	1 860 000 tis. Kč	
• Výše a druhy rezerv	-	
• Výše zisku po zdanění za rok 2004	-	
• Výše podílu TOMA, a.s. na ZK	10 000 tis.Kč	tj. 0,54%
• Výše nesplaceného podílu TOMA, a.s.	0,-tis.Kč	
• Výše výnosu z podílu za rok 2004	0,-tis.Kč	

LEPOT, s.r.o. se sídlem tř. T.Bati 1566, Otrokovice 765 82  
IČ 60696958

• Předmět podnikání		
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej		
• Výše upsaného základního kapitálu	200 tis. Kč	
• Výše a druhy rezerv	0,-tis.Kč	
• Výše zisku po zdanění za rok 2004	-108 tis.Kč	
• Výše podílu TOMA, a.s. na ZK	200 tis.Kč	tj. 100%
• Výše nesplaceného podílu TOMA, a.s.	0,-tis.Kč	
• Výše výnosu z podílu za rok 2004	0,-tis.Kč	

MORAVIAKONCERT, s.r.o. se sídlem tř. T.Bati 1566, Otrokovice 765 82  
IČ 25570838

• Předmět podnikání		
- Obchodní živnost - koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej		
- Agenturní činnost		
- Zprostředkovatelská činnost		
• Výše upsaného základního kapitálu	100 tis. Kč	
• Výše a druhy rezerv	0,-tis.Kč	
• Výše zisku za rok 2004	0,-tis.Kč	
• Výše podílu TOMA, a.s. na ZK	70 tis.Kč	tj. 70%
• Výše nesplaceného podílu TOMA, a.s.	0,-tis.Kč	
• Výše výnosu z podílu za rok 2004	0,-tis.Kč	

PROTON, spol. s r.o. se sídlem Kvítková 80, Zlín 760 01  
IČ 63488388

• Předmět podnikání		
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej		
- Činnost organizačních a ekonomických poradců		
- Pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor a vykonávání služeb spojených s pronájmem		
- Zprostředkování v oblasti investic obchodu a průmyslu		
- Devizová licence - k provádění obchodu s devizovými hodnotami		
• Výše upsaného základního kapitálu	170 020 tis. Kč	

• Výše a druhy rezerv	0,-tis. Kč	
• Výše zisku po zdanění za rok 2004	-1 225 tis.Kč	
• Výše podílu TOMA, a.s. na ZK	135 000 tis.Kč	tj. 79,40%
• Výše nesplaceného podílu TOMA, a.s.	0,-tis.Kč	
• Výše výnosu z podílu za rok 2004	0,-tis.Kč	

PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s. se sídlem Objízdna 1576, Otrokovice 765 02  
IČ 25342665

• Předmět podnikání		
- Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej		
- Provozování vodovodů a kanalizací		
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady		
- Podnikání v oblasti nakládání s odpady		
• Výše upsaného základního kapitálu	339 362 tis. Kč	
• Výše a druhy rezerv	0,-tis. Kč	
• Výše zisku za rok 2004	523 tis.Kč	
• Výše podílu TOMA, a.s. na ZK	314 363 200 Kč	tj. 92,63%
• Výše nesplaceného podílu TOMA, a.s.	0,-tis.Kč	
• Výše výnosu z podílu za rok 2004	0,-tis.Kč	

S.P.M.B. a.s. se sídlem Řípská 20, Brno 627 00  
IČ 46347178

• Předmět podnikání		
- Zámečnictví		
- Zednictví		
- Vodoinstalatérství		
- Izolačnictví		
- Silniční motorová doprava nákladní		
- Přípravné práce pro stavby		
- Realitní činnost		
- Velkoobchod		
- Technické činnosti v dopravě		
- Pronájem a půjčování věcí movitých		
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování		
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob		
• Výše upsaného základního kapitálu	243 000 tis. Kč	
• Výše a druhy rezerv	2 313 tis. Kč (na restituce)	
• Výše zisku po zdanění za rok 2004	20 987 tis.Kč	
• Výše podílu TOMA, a.s. na ZK	240 381 tis.Kč	tj. 98,92%
• Výše nesplaceného podílu TOMA, a.s.	0,-tis.Kč	
• Výše výnosu z podílu za rok 2004	0,-tis.Kč	



TOMA, a.s. má vůči výše uvedeným osobám k 31.12.2004 následující pohledávky a závazky (tis.Kč):

LEPOT,s.r.o.  
Pohledávky: 42.702 tis.Kč  
Závazky: 0 tis.Kč

MORAVIAKONCERT, s.r.o.  
Pohledávky: 2.318 tis.Kč  
Závazky: 0 tis.Kč

PRŮMYSLOVÁ ČOV,a.s.  
Pohledávky: 40 922 tis.Kč  
Závazky: 0 tis.Kč

TOMA, a.s. nemá účast na jiných osobách (tzn. které nejsou osobami podle §9 odst.12 vyhlášky č. 82/2001 Ministerstva financí České republiky, ve kterých by měla účast ve výši nejméně 10% základního kapitálu nebo hlasovacích práv a které by měly pro posouzení akcií TOMA, a.s. jiný než nepatrný význam), než které jsou uvedeny v této zprávě.

Přehled výše HV po zdanění na jednu akcii TOMA, a.s. (2001-2004)

<b>Položka</b>	<b>2001</b>	<b>2002</b>	<b>*2003</b>	<b>*2004</b>
Počet akcií	1 477 266	1 477 266	1 477 266	1 477 266
HV běžného účetního období (tis.Kč)	11 972	8 706	7 608	11 211
<b>HV na 1 akcii (Kč)</b>	<b>8,10</b>	<b>5,89</b>	<b>5,15</b>	<b>7,59</b>
Dividenda na 1 akcii (Kč)	0	0	0	0

\*údaje zvlášť za kalendářní rok 2003 a 2004

## F. ÚDAJE O STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNECH EMITENTA

### Představenstvo:

**Ing. Miroslav Ševčík, CSc.** předseda představenstva  
bytem Praha 2, Dřevná 2  
datum narození: 15.6.1958  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
*- podniká v oboru vzdělávání a poradenství*

**Ing. Miroslav Kurka** místopředseda představenstva  
bytem Praha 4, Mírotická 11  
datum narození: 16.2.1961  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
*- podniká v oboru textilní výroba*

**Ing. Zdeněk Raška** člen představenstva  
bytem Havířov, Šumbark, Akátová 1  
datum narození: 18.1.1963  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
*- nepodniká*

**Ing. Jan Vojáček** člen představenstva  
bytem Frýdek-Místek, Pionýrů 801  
datum narození: 4.1.1945  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
*- podniká v oboru vzdělávání a poradenství*

**Ing. Karel Klimeš** člen představenstva  
bytem Praha 4, Na zvoničce 12  
datum narození: 7.8.1963  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
*- nepodniká*

### Dozorčí rada:

**Rostislav Šindlář** předseda dozorčí rady  
bytem Havířov, Město, K.V.Raise 1078/5  
datum narození: 25.1.1967  
dosažené vzdělání: středoškolské  
*- nepodniká*

**Ing. Jiří Schwarz** člen dozorčí rady  
bytem Nový Jičín, U hřiště 418  
datum narození: 25.4.1960  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
*- nepodniká*

**Ing. Miroslav Maňásek** člen dozorčí rady  
bytem Horoušany, Horoušanky 154  
datum narození: 31.1.1958  
dosažené vzdělání: vysokoškolské

- *nepodniká*

**MVDr. Stanislav Mišák** člen dozorčí rady  
bytem Otrokovice, Tylova 1205  
datum narození: 9.11.1952  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
- *nepodniká*

**Ing. Radek Heger** člen dozorčí rady  
bytem Kroměříž, Moravcova 250  
datum narození: 21.12.1966  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
- *nepodniká*

**Pavel Dohnalík** člen dozorčí rady  
bytem Kvasice, Kroměřížská 496  
datum narození: 24.1.1947  
dosažené vzdělání: středoškolské  
- *nepodniká*

**Výkonné vedení TOMA, a.s. jmenované představenstvem:**  
(k 31.12.2004):

**Ing. Radek Heger**, generální ředitel  
bytem Kroměříž, Moravcova 250  
datum narození: 21.12.1966  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
- *nepodniká*

**Ing. Jan Vojáček**, ředitel pro strategii a rozvoj  
bytem Frýdek-Místek, Pionýrů 801  
datum narození: 4.1.1945  
dosažené vzdělání: vysokoškolské  
- *podniká v oboru vzdělávání a poradenství*

**Ing. Zdeněk Novák**, ředitel ČOV  
bytem Zlín, Okružní 4730  
datum narození: 17.1.1948  
dosažené vzdělání: vysokoškolské

Za výroční zprávu TOMA, a.s. je odpovědné představenstvo společnosti.

V roce 2004 TOMA, a.s. vyplatila tyto celkové odměny za výkon funkcí:

Představenstvo:	2 263 tis.Kč
Dozorčí rada:	1 079 tis.Kč
Vedení společnosti:	4 568 tis.Kč

Členové představenstva a dozorčí rady jsou na základě rozhodnutí valné hromady společnosti odměňováni formou pravidelných měsíčních odměn. Vedení společnosti je odměňováno podle manažerských smluv schválených představenstvem společnosti na základě dosahovaných hospodářských výsledků společnosti. Součástí odměn členů statutárních orgánů a vedení společnosti nejsou žádné akcie ani opční smlouvy.

TOMA, a.s. nemá akcie, které by byly majetkem členů představenstva, dozorčí rady nebo vedoucích zaměstnanců společnosti. TOMA, a.s. nemá vůči těmto osobám také žádné pohledávky z nesplacených úvěrů nebo půjček a ani jim neposkytuje žádné ručení a jiná zajištění či plnění, která by za ně převzala.

Statutární a dozorčí orgány TOMA, a.s. a jejich členové nemají účast v obchodech mimo předmět podnikání TOMA, a.s. nebo v jiných obchodech pro TOMA, a.s. neobvyklých z hlediska jejich formy, povahy, podmínek nebo předmětu v průběhu běžného a posledního ukončeného účetního období ani z předcházejících účetních období, které by dosud nebyly vypořádány.

TOMA, a.s. dosud neemitovala žádné zaměstnanecké akcie a ani neposkytuje jinou možnost zaměstnancům účastnit se na základním kapitálu společnosti.

Zpracováno  
v souladu s  
vyhláškou  
č. 500/2002  
Sb.

**ROZVAHA****(BALANCE)****ke dni 31.12.2004**

( v celých tisících Kč )

**IČ****18 15 28 13**

Obchodní firma nebo  
jiný název účetní  
jednotky

**TOMA, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo  
místo podnikání  
účetní jednotky

tř. T. Bati 1566

Otrokovice

765 82

Označ	AKTIVA	řád	*Běžné účetní období			**Min.úč.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
A	b	c	1	2	3	4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 31 + 62)</b>	001	1 876 759	-488 897	1 387 862	1 353 721
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	<b>Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 13 + 23)</b>	003	1 621 917	-426 605	1 195 312	1 189 215
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř.05 až 12)</b>	004	2 871	-2 389	482	778
B. I. 1	Zřizovací výdaje	005				
2	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	100	-100	0	48
3	Software	007	2 206	-1 914	292	355
4	Ocenitelná práva	008	500	-375	125	375
5	Goodwill	009				
6	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010				
7	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	65	0	65	0
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř.14 až 22)</b>	013	914 999	-388 040	526 959	501 095
B. II. 1	Pozemky	014	39 941	0	39 941	39 338
2	Stavby	015	478 414	-201 961	276 453	296 470
3	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	342 860	-183 857	159 003	159 125
4	Pěstitelské celky trvalých porostů	017				
5	Základní stádo a tažná zvířata	018				
6	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	3
7	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	24 583	0	24 583	3 408
8	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021	12 547	0	12 547	2 751
9	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022	16 654	-2 222	14 432	0
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)</b>	023	704 047	-36 176	667 871	687 342
B. III. 1	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024	703 411	-35 540	667 871	680 275
2	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025				
3	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	026				
4	Půjčky a úvěry ovládaným a řízeným osobám a účetním jednotkám pod podstatným vlivem	027	0	0	0	6 431
5	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	636	-636	0	636
6	Požizovaný dlouhodobý finanční majetek	029				
7	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030				

označ	AKTIVA	řád	*Běžné účetní období			**Min.úč. období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	<b>Oběžná aktiva (ř. 32 + 39 + 47 + 57)</b>	031	254 715	-62 292	192 423	163 967
C. I.	<b>Zásoby (ř.33 až 38)</b>	032	2 500	-400	2 100	2 662
C. I. 1	Materiál	033	2 500	-400	2 100	2 662
2	Nedokončená výroba a polotovary	034				
3	Výrobky	035				
4	Zvířata	036				
5	Zboží	037				
6	Poskytnuté zálohy na zásoby	038				
C. II.	<b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 46)</b>	039	110 779	-4 142	106 637	46 170
C. II. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	040	11 678	-2 402	9 276	3 468
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	041	83 624	0	83 624	42 702
3	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	042				
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	043				
5	Dohadné účty aktivní	044				
6	Jiné pohledávky	045	1 740	-1 740	0	0
7	Odložená daňová pohledávka	046	13 737		13 737	0
C. III.	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 48 až 56)</b>	047	120 688	-57 750	62 938	101 588
C. III. 1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	99 014	-46 405	52 609	73 527
2	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	049	2 308	0	2 308	10 932
3	Pohledávky za účetními jednotkami pod podstatným vlivem	050				
4	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdružení	051				
5	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	052				
6	Stát - daňové pohledávky	053	791	0	791	72
7	Ostatní poskytnuté zálohy	054				
8	Dohadné účty aktivní	055	178	0	178	1 203
9	Jiné pohledávky	056	18 397	-11 345	7 052	15 854
C. IV.	<b>Finanční majetek (ř. 58 až 61)</b>	057	20 748	0	20 748	13 547
C. IV. 1	Peníze	058	196	0	196	230
2	Účty v bankách	059	20 552	0	20 552	13 317
3	Krátkodobý cenné papíry a podíly	060				
4	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	061				
D. I.	<b>Časové rozlišení (ř. 63 až 65)</b>	062	127	0	127	539

D. I.	1	Náklady příštích období	063	0	0	0	539
	2	Komplexní náklady příštích období	064	1	0	1	0
	3	Příjmy příštích období	065	126	0	126	0

označ	PASIVA	řád	*Běžné úč.	**Min.úč.
a	b	c	období	období
			5	6
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 67 + 84 + 117)</b>	066	1 387 862	1 353 721
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 68 + 72 + 77 + 80 + 83)</b>	067	1 342 944	1 306 529
A. I.	<b>Základní kapitál (ř. 69 až 71)</b>	068	1 477 266	1 477 266
	1 Základní kapitál	069	1 477 266	1 477 266
	2 Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	070		
	3 Změny základního kapitálu	071		
A. II.	<b>Kapitálové fondy (ř. 73 až 76)</b>	072	1 590	-610
A. II. 1	Emisní ážio	073		
	2 Ostatní kapitálové fondy	074	1 590	1 590
	3 Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	075	0	-2 200
	4 Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	076		
A. III.	<b>Rezervní fondy, nedělitelný fond a ostatní fondy ze zisku (ř. 78 + 79)</b>	077		
A. III. 1	Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	078		
	3 Statutární a ostatní fondy	079		
A. IV.	<b>Výsledek hospodářství minulých let (ř. 81 + 82)</b>	080	-154 732	-178 833
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	081		
	2 Neuhrazená ztráta minulých let	082	-154 732	-178 833
A. V.	<b>Výsledek hospodářství běžného účetního období (+/-)</b> /ř.01 - (+ 68 + 72 + 77 + 80 + 84 + 117)/	083	18 820	8 706
B.	<b>Cizí zdroje (ř. 85 + 90 + 101 + 113)</b>	084	20 493	27 914
B. I.	<b>Rezervy (ř. 86 až 89)</b>	085	0	0
B. I. 1	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	086		
	2 Rezerva na důchody a podobné závazky	087		
	3 Rezerva na daň z příjmů	088		
	4 Ostatní rezervy	089		
B. II.	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 91 až 100)</b>	090	0	10 884
B. II. 1	Závazky z obchodních vztahů	091		
	2 Závazky k ovládaným a řízeným osobám	092		
	3 Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	093	0	10 000
	4 Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	094		
	5 Dlouhodobé přijaté zálohy	095		

6	Vydané dluhopisy	096		
7	Dlouhodobé směnky k úhradě	097		
8	Dohadné účty pasivní	098		
9	Jiné závazky	099	0	884
10	Odložený daňový závazek	100		

označ	PASIVA	řád	*Běžné úč.	**Min.úč.
a	b	c	období 5	období 6
B. III.	<b>Krátkodobé závazky (ř. 102 až 112)</b>	101	20 493	17 030
B. III. 1	Závazky z obchodních vztahů	102	13 732	12 631
2	Závazky k ovládaným a řízeným osobám	103		
3	Závazky k účetním jednotkám pod podstatným vlivem	104		
4	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	105		
5	Závazky k zaměstnancům	106	3 056	1 930
6	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	107	1 782	982
7	Stát - daňové závazky a dotace	108	666	1 220
8	Krátkodobé přijaté zálohy	109		
9	Vydané dluhopisy	110		
10	Dohadné účty pasivní	111	1 257	209
11	Jiné závazky	112	0	58
B. IV.	<b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 114 až 116)</b>	113		
B. IV. 1	Bankovní úvěry dlouhodobé	114		
2	Běžné bankovní úvěry	115		
3	Krátkodobé finanční výpomoci	116		
C. I.	<b>Časové rozlišení (ř. 118 + 119)</b>	117	24 425	19 278
C. I. 1	Výdaje příštích období	118		
2	Výnosy příštích období	119	24 425	19 278



Zpracováno  
v souladu s  
vyhláškou  
č. 500/2002  
Sb.

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**

ke dni 31.12.2004

( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**TOMA, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

tř. T. Bati 1566

Otrokovice

765 82

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			*sledovaném	**minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01	9	
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	4	
+	<b>Obchodní marže (ř. 01-02)</b>	03	5	0
II.	<b>Výkony (ř. 05+06+07)</b>	04	537 643	239 762
II. 1	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	536 618	239 334
2	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06		
3	Aktivace	07	1 025	428
B.	<b>Výkonová spotřeba (ř. 09+10)</b>	08	263 373	118 165
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	210 831	104 975
B. 2	Služby	10	52 542	13 190
+	<b>Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)</b>	11	274 275	121 597
C.	<b>Osobní náklady</b>	12	107 765	40 236
C. 1	Mzdové náklady	13	72 583	26 560
C. 2	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	6 899	3 080
C. 3	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	25 347	9 382
C. 4	Sociální náklady	16	2 936	1 214
D.	Daně a poplatky	17	3 647	4 765
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	129 212	57 367
III.	<b>Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21 )</b>	19	17 412	10 318
III. 1	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	16 988	10 318
2	Tržby z prodeje materiálu	21	424	
F.	<b>Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24 )</b>	22	9 231	9 168
F. 1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	8 901	9 168
F. 2	Prodaný materiál	24	330	
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	43 402	6 610
IV.	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	26	75 796	7 379
H.	<b>Ostatní provozní náklady</b>	27	53 575	23 492
V.	<b>Převod provozních výnosů</b>	28		
I.	<b>Převod provozních nákladů</b>	29		
*	<b>Provozní výsledek hospodaření</b> <b>/(ř.11-12-17-18+19-22+25+26-27+(-28)-(-29)/</b>	30	20 651	-2 344

Označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			*sledovaném	**minulém
a	b	c	1	2
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů	31	2 500	
J.	Prodané cenné papíry a vklady	32	200	
VII.	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku ( ř. 34 + 35 + 36 )</b>	33	0	0
VII. 1	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34		
VII. 2	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a vkladů	35		
VII. 3	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37		
K.	Náklady z finančního majetku	38		
IX.	Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39		
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40		
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	41	636	-34 238
X.	Výnosové úroky	42	1 104	1 525
N.	Nákladové úroky	43		978
XI.	Ostatní finanční výnosy	44	470	100 725
O.	Ostatní finanční náklady	45	3 300	125 827
XII.	Převod finančních výnosů	46		
P.	Převod finančních nákladů	47		
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b> <b>/(ř.31-32+33+37-38+39-40+41+42-43+44-45-(-46)+(-47))</b>	48	-62	9 683
Q.	<b>Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50 + 51)</b>	49	1 658	
Q. 1	-splatná	50		
Q. 2	-odložená	51	1 658	
**	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30 + 48 - 49)</b>	52	18 931	7 339
XIII.	Mimořádné výnosy	53	21	2 298
R.	Mimořádné náklady	54	132	931
S.	<b>Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56 + 57)</b>	55	0	0
S. 1	-splatná	56		
S. 2	-odložená	57		
*	<b>Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53 - 54 - 55)</b>	58	-111	1 367
T.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59		
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52 + 58 - 59)</b>	60	18 820	8 706
	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53 - 54)</b>	61	20 478	8 706

\* období roku 2003 a 2004 viz. informace v příloze

\*\* období za rok 2002 resp. k 31.12.2002

Zpracováno v souladu s  
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PREHLED O PENEŽNÍCH TOCÍCH****( výkaz cash-flow )****ke dni 31.12.2004**

( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**TOMA, a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

tř. T. Bati 1566

Otrokovice

765 82

<b>P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>		13 547
<b>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</b>		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	20 589
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	120 021
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	129 212
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	0
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-8 087
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	-1 104
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	0
A. *	<b>Čistý peněžní tok z prov.činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim.položkami</b>	140 610
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-12 233
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-21 405
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	8 610
A. 2 3	Změna stavu zásob	562
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0
A. **	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami</b>	128 377
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	0
A. 4	Přijaté úroky	1 104
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	0
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	-111
A. ***	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	129 370
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>		
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-135 309
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	8 087
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
B. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	-127 222
<b>Peněžní toky z finančních činností</b>		
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	2 853
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	2 200
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	0
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	2 200
C. 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně	0
C. ***	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	5 053
F.	<b>Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků</b>	7 201
<b>R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období</b>		20 748

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PREHLED O ZMENÁCH  
VLASTNÍHO KAPITÁLU****ke dni 31.12.2004**

( v celých tisících Kč )

Obchodní firma  
nebo jiný název  
účetní jednotky**TOMA, a.s.**Sídlo, bydliště nebo  
místo podnikání  
účetní jednotky

tř. T. Bati 1566

Otrokovice

765 82

		Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	1 477 266	0	0	1 477 266
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	1 477 266	XX	XX	XX
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	0	0	0	0
*	Součet A +/- B +/- D	XX	XX	XX	1 477 266
E.	Emisní ážio	0	0	0	0
F.	Rezervní fondy	0	0	0	0
G.	Ostatní fondy ze zisku	0	0	0	0
H.	Kapitálové fondy	1 590	0	0	1 590
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	-2 200	2200	0	0
J.	Zisk minulých účetních období	8 706	0	8706	0
K.	Ztráta minulých účetních období	-178 833	24101	0	-154 732
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XX	18 820	XX	18 820
*	Celkem	1 306 529	45 121	8 706	1 342 944

**Příloha k účetní závěrce společnosti TOMA, a.s. k 31. 12. 2004  
za dvouleté účetní období od 1.1.2003 do 31.12.2004****UPOZORNĚNÍ:**

*Příloha je zpracována v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Tato účetní závěrka je zpracována k 31.12.2004 v souladu s §3 zákona o účetnictví, a to za **účetní období od 1.1.2003 do 31.12.2004**. Toto dvouleté účetní období, stanovené zákonem o účetnictví, vzniklo na základě převodu jmění spol. SPECO, s.r.o. se sídlem v Otrokovicích na jediného společníka firmu TOMA a.s., přičemž rozhodným dnem tohoto převodu jmění je datum 1.1.2003. Společnost SPECO, s.r.o. zanikla ke dni výmazu z obchodního rejstříku, tj. ke dni 13.1.2004.*

***Údaje za minulé účetní období** tj. za období k 31.12.2002 **nelze** z výše uvedených důvodů **považovat za srovnatelná s údaji za běžné účetní období**. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.*

**Obsah přílohy**

## Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky
2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech
3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady
4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

## Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1. Způsob ocenění majetku
  - 1.1. Zásoby
  - 1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku
  - 1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
  - 1.4. Ocenění peněžních prostředků a cenin
  - 1.5. Ocenění pohledávek a závazků
  - 1.6. Ocenění příchovek a přírůstků zvířat
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočty cizích měn na českou měnu

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti
  - 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulé účetní období
  - 1.2. Dlouhodobé bankovní úvěry
  - 1.3. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

2. Významné události po datu účetní závěrky
3. Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku
  - 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
  - 3.2. Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku
  - 3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu
  - 3.4. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou operativního pronájmu
  - 3.5. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze
  - 3.6. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
  - 3.7. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním hodnocením
  - 3.8. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti
4. Vlastní kapitál
  - 4.1. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu
  - 4.2. Základní kapitál
5. Pohledávky a závazky
  - 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti
  - 5.2. Závazky po lhůtě splatnosti
  - 5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině
  - 5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva
  - 5.5. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze
6. Rezervy
7. Výnosy z běžné činnosti
8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj.

## Obecné údaje

### 1. Popis účetní jednotky

**Název:** TOMA, a.s.

**Sídlo:** tř. T. Bati 1566, Otrokovice

**Právní forma:** Akciová společnost

**IČ:** 18152813

**Rozhodující předmět činnosti:** Pronájem nebytových prostor a bytů , nákup a prodej energetických médií, provozování čistírny odpadních vod a činnost finančního pronájmu.

**Datum vzniku společnosti:** Společnost vznikla dne 31. března 1991 zápisem do Obchodního rejstříku, vedeného Krajským obchodním soudem v Brně, spisová značka oddíl B, vložka 464.

**Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%:**

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Bydliště, sídlo	Sledované účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl	tj. %	Podíl	tj. %
Prosperita investiční společnost a.s.	Orlová-Lutyně, U Centrumu 751	699 166	47,33	698 746	47,30

**Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období:**

Nejvyšším orgánem společnosti je valná hromada. Statutárním orgánem společnosti je pětičlenné představenstvo, které řídí společnost i veškerou její podnikatelskou činnost. Představenstvo jedná jménem společnosti a rozhoduje o všech záležitostech společnosti, pokud tak nepatří právními předpisy či stanovami společnosti do působnosti valné hromady nebo dozorčí rady. Dozorčí rada v šestičlenném složení dohlíží na výkon působnosti představenstva. Mimo představenstvo a dozorčí radu je organizační struktura společnosti dále členěna podle činností na úsek generálního ředitele, úsek strategie a rozvoje a úsek ČOV. Každý z uvedených úseků řídí příslušný ředitel jmenovaný představenstvem společnosti.

V uplynulém účetním období došlo ke zrušení provozně technického úseku a vytvoření nového úseku ČOV. K dalším zásadním změnám v organizační struktuře společnosti v uplynulém účetním období nedošlo.

**Členové statutárních a dozorčích orgánů ke dni uzávěrky účetních knih:**

<b>Funkce</b>	<b>Příjmení</b>	<b>Jméno</b>
Předseda představenstva	Ing. Ševčík, CSc.	Miroslav
Místopředseda představenstva	Ing. Kurka	Miroslav
Člen představenstva	Ing. Raška	Zdeněk
Člen představenstva	Ing. Vojáček	Jan
Člen představenstva	Ing. Klimeš	Karel
Předseda dozorčí rady	Šindlář	Rostislav
Člen dozorčí rady	Ing. Schwarz	Jiří
Člen dozorčí rady	Ing. Maňásek	Miroslav
Člen dozorčí rady	MVDr. Mišák	Stanislav
Člen dozorčí rady	Ing. Heger	Radek
Člen dozorčí rady	Dohnalík	Pavel

**2. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech (II.2)****Majetková spoluúčast vyšší než 20%**

Název společnosti	Sídlo	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu společnosti (tis.Kč)	Zisk/Ztráta běžného roku (tis.Kč)
LEPOT s.r.o.	Otrokovice, tř.T.Bati 1566	100,00%	-28.053	-108

S.P.M.B. a.s.	Brno, Řípská 1142/20	98,92%	569.913	20.987
PROTON, spol.s r.o.	Zlín, Kvítková 80	79,40%	104.592	-1.225
ETOMA INVEST spol.s r.o.	Orlová-Lutyně, U Centrumu 751	79,40%	446.226	2.623
MORAVIAKONCERT, s.r.o.	Otrokovice, tř. T.Bati 1566	70,00%	-2.362	0
Průmyslová ČOV, a.s.	Otrokovice, Objízdna 1576	92,63%	238.183	523

**Smluvní dohody** mezi společníky /akcionáři/ zakládající rozhodovací právo: **Nejsou**

### 3. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady (II.3)

	Zaměstnanci celkem		Z toho řídících pracovníků	
	Sledované účetní období	Předchozí účetní období	Sledované účetní období	Předchozí účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	180	148	3	3
Mzdové náklady (tis. Kč)	72 583	26 560	6 969	2 590
Odměny členům orgánů společnosti (tis.Kč)	6 899	3 080		
Náklady na sociální zabezpečení (tis.Kč)	25 347	9 382	2397	907
Sociální náklady (tis.Kč)	2 936	1 214	241	94
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>107 765</b>	<b>40 236</b>	<b>9 607</b>	<b>3 591</b>

### 4. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění (II.4.)

Výše peněžního a naturálního plnění stávajícím členům orgánů						
Druh plnění	Statutárních		Řídících		dozorčích	
	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné obd.	Minulé obd.
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Bezpl. užívání os. auta	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Výše peněžního a naturálního plnění bývalým členům orgánů						
Druh plnění	statutárních		řídících		dozorčích	
	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné obd.	Minulé obd.
Půjčky a úvěry	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0	0	0
Bezpl. užívání os. auta	0	0	0	0	0	0
Jiné	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (III.)**

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, a to ve znění předpisů pro účetní období započaté v roce 2003.

**1. Způsob ocenění majetku (III.2.1)****1.1. Zásoby**

**Účtování zásob je prováděno :** (III.2.1.a)

- způsobem A evidence zásob

**Výdaj zásob ze skladu je účtován:**

- cenami zjištěnými aritmetickým průměrem

**Ocenění zásob** (III.2.1.a) (III.2.3.)

- a) oceňování nakupovaných zásob je prováděno ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících i vedlejší pořizovací náklady (dopravné, clo, provize, pojistné a jiné)
- b) oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii prováděno nebylo

**1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku (III.2.1.b)**

- a) ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku s výjimkou majetku vytvořeného vlastní činností je prováděno ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících i náklady související s jejich pořízením (příprava a zabezpečení, zkoušky, průzkumné a projektové práce, apod.)
- b) ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností prováděno nebylo

**1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových účastí (III.2.1.c)**

Ve sledovaném účetním období firma oceňovala cenné papíry a majetkové účasti takto:

- a) cenné papíry a podíly, které zakládají podstatný nebo rozhodující vliv, představující dlouhodobý finanční majetek, firma oceňovala pořizovacími cenami zahrnující i náklady související s jejich pořízením (provize makléřům, apod.). K oceňování pořizovací cenou před možností ocenění metodou ekvivalence firmu vedly důvody opatrnosti, aby nedošlo ke zkreslení vlastního kapitálu firmy, protože skutečná prodejní cena těchto podílů by nedosáhla hodnoty získané ekvivalencí

- b) realizovatelné cenné papíry, které nezakládají ani podstatný ani rozhodující vliv, představující dlouhodobý finanční majetek, firma oceňovala reálnou hodnotou (tržní hodnota, ocenění kvalifikovaným odhadem, ocenění posudkem znalce)
- c) cenné papíry k obchodování, představující krátkodobý finanční majetek, firma oceňovala reálnou hodnotou (tržní cenou na Burze cenných papírů, na RM-systému)

Ve sledovaném účetním období firma nevlastnila jiné cenné papíry a majetkové účasti než uvedené v bodech písmen a, b, c

#### 1.4. Ocenění peněžních prostředků a cenin

Ocenění peněžních prostředků a cenin je prováděno jejich jmenovitými hodnotami.

#### 1.5. Ocenění pohledávek a závazků

Ocenění pohledávek při vzniku je prováděno jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplatu nebo vkladem pořizovací cenou. Ocenění závazků je prováděno při vzniku jmenovitou hodnotou, při převzetí pořizovací cenou.

#### 1.6. Ocenění příchovek a přírůstků zvířat

Ve sledovaném účetním období nedošlo k oceňování příchovek a přírůstků zvířat.

#### 2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny (III.2.2)

Druh majetku oceněný ve sledovaném účetním období reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
Inventarizační přebytek nemovitého majetku	Ocenění kvalifikovaným odhadem kupní ceny
0	0

#### 3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování (III.2.4)

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

#### 4. Opravné položky k majetku (III.2.5)

Druh opravné položky	Zdroj informací	Způsob stanovení
Finanční majetek	Inventarizace majetku	Výše vlastního kapitálu přísl. spol.
Pohledávky	Inventarizace majetku	Termín splatnosti pohledávek

Opravné položky k: (údaje v tis.Kč)	Zůstatek k 1.1.		Tvorb		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné obd.	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
- dlouhodobému hmotnému majetku	0	0	22 000	0	0	0	22 000	0
- dlouhodobému nehmotnému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	0	0	400	0	0	0	400	0

- krátkodobému finančnímu majetku	0	13 000	0	0	0	13 000	0	0
- dlouhodob. fin. majetku	35 540	56 740	636	0	0	21 200	36 176	35 540
- pohledávkám – zákonné	33 195	32 355	4 171	2 136	7 185	1 296	30 181	33 195
- pohledávkám - ostatní	7 824	2 254	23 887	12 727	0	7 157	3 171	7 824

## 5. Odpisování (III.2.6)

a) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se nerovnají.

b) Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládané doby užívání zařazovaného majetku, přičemž v souladu s příslušnými právními předpisy jsou účetní odpisy zároveň odpisy daňovými.

### Daňové odpisy dlouhodobého hmotného majetku jsou prováděny :

- metodou rovnoměrného odpisování

### Odpisování pronajímaného hmotného movitého majetku

Pronajímaný hmotný movitý majetek u finančního pronájmu s následnou koupí najatého hmotného majetku odpisuje společnost rovnoměrně po dobu trvání pronájmu až do výše 100% vstupní ceny, a to při splnění podmínek stanovených v §30 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu. Při tomto způsobu odpisování se účetní a daňové odpisy shodují.

### Způsob účtování drobného nehmotného a hmotného majetku

Dříve pořízený drobný dlouhodobý hmotný majetek sledovaný na účtu 028 byl přeúčtován v souladu s účetními předpisy na analyticky členěný účet 022, přičemž tento majetek je plně odepsán.

Drobný hmotný majetek pořízený od roku 2002 je v ocenění do 40 000,- Kč veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při vyskladnění na analyticky členěný účet 501 – Spotřeba materiálu. Pokud by uvedeným způsobem mohla být narušena věcná a časová souvislost nákladů a výnosů, např. při zařazení většího počtu drobného hmotného majetku, provádí společnost účtování do nákladů s využitím účtů časového rozlišení.

Drobný nehmotný majetek je v ocenění do 60 000,- Kč účtován do nákladů společnosti na analyticky členěný účet 518-Ostatní služby.

## 6. Přepočet cizích měn na českou měnu (III.2.7)

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz devizového trhu stanovený Českou národní bankou. V případě nákupu nebo prodeje cizí měny za českou měnu používá společnost kurzu, za který byly tyto hodnoty nakoupeny nebo prodány.

## Doplňující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty (IV.)

### 1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti(IV.1)

#### 1.1. Doměrky daně z příjmů za minulá účetní období

Důvod doměrku	Výše doměrku
-	0
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>

#### 1.2. Dlouhodobé bankovní úvěry

Rok splatnosti	Úvěry celkem
2003	0
2004 a více	0
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>

#### 1.3. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Důvod dotace	Poskytovatel	Běžné obd.	Minulé obd.
0	0	0	0

#### 1.4. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky

Přechodné rozdíly	Výše (tis.Kč)	Popis
Rozdíl ZC DHNM	16 432	Odložený daň. závazek
OP k pohledávkám	1 260	Odložená daň. pohledávka
Neuplatněná daň.ztráta min.let	28 910	Odložená daň. pohledávka
<b>Celkem</b>	<b>13 737</b>	<b>Odložená daň. pohledávka</b>

### 2. Významné události po datu účetní závěrky (IV.2)

Dne	Obsah změny
-	-

## 3. Doplnující informace o hmotném a nehmotném majetku

### 3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku (IV.3.1.a)

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávy		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	běžné období	Minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období		
Pozemky	39 941	39 338	0	0	39 941	39 338	923	320
Stavby	478 414	462 487	201 961	166 017	276 453	296 470	18 422	38 439
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	342 860	311 367	183 853	152 242	159 007	159 125	138 546	138 664
Jiný DHM	0	3	0	0	0	3	0	3
Nedokončený DHM	24 583	3 408	0	0	24 583	3 408	162 214	141 039

**3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek (IV.3.1.b)**

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávk		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období		
Software	2 206	1 963	1 914	1 608	292	355	317	380
Ocenitelná práva	500	500	375	125	125	375	0	250
Výsledky vědecké čin.	100	4 110	100	4 062	0	48	0	48
Jiný DNM		0		0		0	0	0
Nedokončený DNM	65	0	0	0	65	0	256	191

**3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu (IV.3.1.c)**

(Jedná se o finanční pronájem s následnou koupí najaté věci podle jednotlivých smluv, údaje uvádět bez DPH, s výjimkou osobních automobilů. Údaje lze vykazovat odděleně za jednotlivé předměty nebo souhrnně podle jednotlivých skupin (tříd) dlouhodobého majetku.)

Běžné účetní období								
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné		
						do roku	1 po roce	1
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0
Minulé účetní období								
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Splátky celkem	První splátka	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné		
						do roku	1 po roce	1
0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0

**3.4. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou operativního pronájmu**

Běžné období			
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Roční nájemné
0	0	0	0
Minulé období			
Zahájení	Doba trvání	Název majetku	Roční nájemné
0	0	0	0

**3.5. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze (IV.3.1.e)**

(v pořizovacích cenách a celých Kč)

Jde např. o DDHM, DDNM neuvedený na 022, vedený v operativních evidencích.

Běžné období		Minulé období	
Název majetku	Pořizovací cena	Název majetku	pořizovací cena
Drobný hmotný majetek	1 794 603	Drobný hmotný majetek	333 368
Drobný nehmotný majetek	36 256	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1 830 859</b>	<b>Celkem</b>	<b>333 368</b>

**3.6. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem (IV.3.1.f)**

Společnost nemá hmotný majetek zatížený zástavním právem.

**3.7. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením (IV.3.1.g)**

Dlouhodobý finanční majetek představující akcie S.P.M.B. a.s. v nominální hodnotě 240 381 tis. Kč má dle účetnictví S.P.M.B. a.s. k 31.12.2004 účetní hodnotu 569 913 tis. Kč.

Společnost nemá další majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví.

**3.8. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti (IV.3.1.h)**

Přehled majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a zahraničí (rozhodující a podstatné podíly).

Běžné období						
Název společnosti	Sídlo	Podíl v tis. Kč	Podíl v %	Počet akcií/nominální hodnota (tis.Kč)	Dividendy v tis. Kč	Zisk/Ztráta běžného roku (tis.Kč)
LEPOT s.r.o	Otrokovice tř.T.Bati 1566	200	100,00	0	0	-108
S.P.M.B. a.s.	Brno Řípská 1142/20	272.641	98,92	77.922/240.381	0	20.987
PROTON, spol.s r.o.	Zlín Kvítková 80	135.000	79,40	0	0	-1225
ETOMA INVEST spol.s r.o.	Orlová-Lutyně U Centrumu 751	135.000	79,40	0	0	2.623
MORAVIAKONCER T, s.r.o.	Otrokovice tř.T.Bati 1566	70	70,00	0	0	0
Průmyslová ČOV, a.s.	Otrokovice Objízdna 1576	314.363	92,63	94/314.363	0	523
CELKEM	0	703.411	0	78.950/440.381	0	22.800

Minulé období						
Název společnosti	Sídlo	Podíl v tis. Kč	Podíl v %	Počet akcií/nominální hodnota (tis.Kč)	Dividendy v tis. Kč	Zisk/Ztráta běžného roku (tis.Kč)
LEPOT s.r.o	Otrokovice tř.T.Bati 1566	200	100,00	0	0	160
SPECO, s.r.o.	Otrokovice Objízdna 1577	19.400	100,00	0	0	-667
S.P.M.B. a.s.	Brno Řípská 1142/20	266.945	96,70	72.533/234.992	0	23.780
PROTON, spol.s r.o.	Zlín Kvítková 80	135.000	79,40	0	0	1.030
ETOMA INVEST spol.s r.o.	Orlová-Lutyně U Centrumu 751	135.000	79,40	0	0	-2.027
MORAVIAKONCER T, s.r.o.	Otrokovice tř.T.Bati 1566	70	70,00	0	0	-893

Průmyslová ČOV, a.s.	Otrokovice Objízdná 1576	159.200	58,64	28/ 199.000	0	-10.202
CELKEM	0	715.815	0	72.561/ 433.992	0	11.181

#### 4. Vlastní kapitál (IV.3.3)

##### 4.1. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu (IV.3.3.a,b)

	Běžné období (tis.Kč)	Předchozí období (tis.Kč)
Základní kapitál	1.477.266	1.477.266
Zákonný rezervní fond	0	0
Statutární a ostatní fondy	1.590	-610
Nerozdělený zisk minulých let	0	0
Neuhrazená ztráta minulých let	-154.732	-178.833
Hospodářský výsledek běžného úč. období	18.820	8.706
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>1.342.944</b>	<b>1.306.529</b>

(v tis. Kč)

Způsob rozdělení zisku předcházejícího účetního období:

Úhrada ztráty z minulých let

Způsob úhrady ztráty předcházejícího účetního období:

0

Návrh na rozdělení zisku běžného období:

0

##### 4.2. Základní kapitál (IV.3.3.c)

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota (Kč)	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Kmenová	1.477.266	1.000	0	0
<b>Celkem</b>		<b>1.477.266.000</b>		

Minulé období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota (Kč)	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Kmenová	1.477.266	1.000	0	0
<b>Celkem</b>		<b>1.477.266.000</b>		

#### 5. Pohledávky a závazky (IV.3.2, 3.4)

##### 5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti (IV.3.2.a)

Počet dnů	Sledované období (tis.Kč)		Minulé období (tis. Kč)	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
do 180	22 997	0	18 252	0
180 a více	11 271	39 978	33 356	21 237

**5.2. Závazky po lhůtě splatnosti (IV.3.4.a)**

Počet dnů	Sledované období (tis.Kč)		Minulé období (tis.Kč)	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
<b>Do 180</b>	1 650	0	870	0
<b>180 a více</b>	3 825	0	531	260

**5.3. Údaje o pohledávkách a závazcích k podnikům ve skupině (IV.3.4.b)**

Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami (tis.Kč)					
Běžné období			Minulé období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
LEPOT,s.r.o.	42 702	31.12.2006	LEPOT,s.r.o.	42 702	31.12.2003
Průmyslová ČOV, a.s.	40 922	30.12.2010	Průmyslová ČOV, a.s.	7 914	31.12.2002
MORAVIAKONCERT, s.r.o.	1 430	31.12.2005	Průmyslová ČOV, a.s.	6 431	31.12.2002
MORAVIAKONCERT, s.r.o.	183	31.12.2005	Průmyslová ČOV, a.s.	700	31.12.2002
MORAVIAKONCERT, s.r.o.	705	31.12.2005	MORAVIAKONCERT, s.r.o.	1 430	31.12.2003
			MORAVIAKONCERT, s.r.o.	183	29.06.2003
			MORAVIAKONCERT, s.r.o.	705	31.12.2003

Závazky k ovládaným a řízeným osobám (tis.Kč)					
Běžné období			Minulé období		
Věřitel	Částka	Splatnost	Věřitel	Částka	Splatnost
0	0	0	Průmyslová ČOV, a.s.	10 000	31.12.2002
0	0	0	0	0	0

**5.4. Údaje o pohledávkách a závazcích z titulu uplatnění zástavního a zajišťovacího práva (IV.3.2.c, 3.4.c)**

(tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
<b>Pohledávky kryté zástavním právem</b>	389	7 130
<b>Závazky kryté zástavním právem</b>	0	0
<b>Další sledované závazky (peněžní i nepeněžní)</b>	0	0

**5.5. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze (IV.3.4.d)**  
(záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru, akreditivu nebo směnečného práva, pokud není tvořena účetní rezerva)

Typ záruky	Příjemce záruky	Běžné období	Minulé období
-	-	-	-



## 5.6. Výše splatných závazků na sociální zabezpečení a veřejné zdravotní pojištění

Popis	Běžné období	Minulé období
Sociální zabezpečení (tis.kč)	1 254	Nesledováno
Zdravotní pojištění (tis.Kč)	528	Nesledováno

## Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

Popis nejisté skutečnosti	Ovlivňující faktory	Odhad finančního dopadu
-	-	-

Společnost nevede soudní spory, jejichž důsledky by mohly významně ovlivnit ekonomickou situaci podniku.

Společností však byla zjištěná skutečnost o podané žalobě od FNM ČR proti TOMA, a.s. na bezdůvodné obohacení spol. TOMA, a.s. za příjem finančních prostředků za sanaci staré ekologické zátěže na výrobu lepidel. FNM ČR se žalobním návrhem domáhá zaplacení částky 120 623 662, Kč s 2,5% úrokem z prodlení od 1.7.2004 do zaplacení. Společnosti TOMA, a.s. však doposud nebyl soudem ani žalobcem žalobní návrh doručen. Ze zjištěných skutečností o podané žalobě, získaných ze spisu u Vrchního soudu v Olomouci, považuje společnost TOMA, a.s. předmětnou žalobu za zcela neoprávněnou, a proto očekává, že žalobní návrh bude zamítnut.

## 6. Rezervy (IV.3.5)

Druh rezervy	Minulé období				Běžné období			
	Zůstatek k 1.1.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.	
Zákonné rezervy (tis.Kč)	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní rezervy (tis.Kč)	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 7. Výnosy z běžné činnosti (IV.3.6)

(tis.Kč)	Sledované období			Minulé období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za prodej zboží	9	9	0	0	9	0
Tržby z prodeje vl. výr.	0	0	0	0	0	0
Tržby z prodeje služeb	536 618	536 618	0	239 334	239 334	0
Tržby z prodeje DM	17 412	17 412	0	0	0	0
Ostatní výnosy	80 916	80 916	0	170 640	170 631	0
<b>Celkem</b>	<b>634 955</b>	<b>634 955</b>	<b>0</b>	<b>409 974</b>	<b>409 974</b>	<b>0</b>

**8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj (IV.3.7)**

Běžné období		Minulé období	
Druh výzkumné činnosti	výdaje	Druh výzkumné činnosti	Výdaje
0	0	0	0

Účetní závěrka TOMA, a.s. dává věrný a poctivý obraz o majetku a finanční situaci emitenta.

Ověření účetní závěrky za poslední tři účetní období provedl AUDIT PLUS s.r.o. se sídlem Žerotínova 1124/35 9, Praha 3, PSČ 130 00, IČ 48117013, číslo osvědčení KAČR 096. Auditor Ing. Antonín Janda, bytem Praha 4, Rytířova 856, R.Č. 490902/251, číslo osvědčení KAČR č. 351.

Zpráva auditora o ověření účetnictví a účetní závěrky k 31.12.2004 je součástí této výroční zprávy. Společnost zaplatila výše uvedené auditorské společnosti za ověření účetní závěrky za rok 2004 celkovou částku 225.000,-Kč. Výše uvedená auditorská společnost žádnou další službu pro společnost TOMA, a.s. nevykonala..

Společnost zahájila datem 1.1.2004 účtování podle IAS/IFRS, a to způsobem odděleného tzn. samostatného vedení účetnictví podle IAS/IFRS a samostatného vedení účetnictví podle českých účetních předpisů. Obojí oddělené účetnictví je prováděno s využitím jediného účetního software.

## ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI TOMA, a.s. A STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ROK 2004

V roce 2004 došlo k zachování příznivého vývoje hospodaření a společnost zakončila hospodářský rok 2004 se ziskem po zdanění ve výši 11.211 tis. Kč. Protože zdaňovací období bylo dvouleté (2003-2004 viz. komentář v úvodu přílohy účetní závěrky) a tedy i výkazy účetní závěrky se vztahují k tomuto dvouletému období, jsou hodnoty HV a tržeb v těchto výkazech odlišné od hodnot uváděných v následující zprávě, která vychází čistě z hodnot hospodaření za kalendářní rok 2004. K 31.12.2004 bylo evidováno v zaměstnaneckém poměru celkem 175 zaměstnanců. Hospodářsky byla TOMA, a.s. v roce 2004 rozdělena následovně:

- Ekonomický úsek (vč. leasingu)
- Energie
- Správa majetku
- Doprava
- Ostraha
- Čistička odpadních vod (dále ČOV)

Na tržbách TOMA, a.s. za rok 2004 se jednotlivé odbory podílely následovně v tis.Kč):

ekonomický úsek	66 420
odbor energie	120 978
odbor správy majetku	27 845
odbor dopravy	4 865
odbor ostrahy	1 560
odbor ČOV	50 552
<b>c e l k e m</b>	<b>272 220</b>

Podstatná část činnosti společnosti je zaměřena na poskytování služeb subjektům v průmyslovém areálu TOMA, a.s.. Výjimku tvoří činnost odd. leasingu a pronájem objektů na ulicích Kvítková a Lorencova ve Zlíně. Celkový počet podnikatelských subjektů v průmyslovém areálu se pohybuje okolo 130 a je v nich zaměstnáno cca 2.000 lidí. Zaměření činnosti společnosti na areál je výhodou, neboť zde má zaručen odbyt svých služeb s velmi omezeným přístupem pro konkurenci. Rovněž množství firem v areálu umožňuje eliminovat případný krátkodobý výpadek některé z nich.

Hlavní oblasti činnosti TOMA, a.s. jsou nákup, výroba a rozvod energetických a jiných médií (voda, filtrovaná voda, pára, stlačený vzduch, elektrická energie, zemní plyn), pronájem a správa nemovitostí, finanční leasing, čištění odpadních vod, drážní doprava a opravy motorových vozidel, ostraha majetku a osob, poštovní služby.

TOMA, a.s. se dále zabývá otázkou pobídek, stimulací a propagace, které by do průmyslového areálu, ve kterém společnost zabezpečuje veškerou obslužnost, přilákaly nové investory.

Hospodaření společnosti v roce 2004 ovlivňovaly stejně jako v minulých letech prováděné opravy, rekonstrukce a běžná údržba rozvodů energetických médií a budov a ostatních nemovitostí v průmyslovém areálu. Negativní dopad do výsledného HV měl stejně jako v minulých letech 10% odpis nedobytných pohledávek splatných do roku 1994.

Mimo uvedené skutečnosti se ve výsledku hospodaření projevila větší odpis nedobytných pohledávek a také tvorba daňových i nedaňových opravných položek, které byly tvořeny za účelem a účetně zobrazit co nejvěrněji skutečnou netto hodnotu pohledávek po splatnosti. Lze konstatovat, že na základě zaúčtování odpisů a opravných položek k pohledávkám, nemá již TOMA, a.s. ve svých aktivech žádnou významnější „neošetřenou“ pohledávku starší 360 dnů.

Cílem regeneračních a investičních opatření je dosažení poskytování služeb v kvalitě odpovídající potřebám průmyslových podniků a v ideálním případě provádět investice směřující k vybudování moderních technologií, znamenajících především úspory energií, což přispívá k zlepšování hospodaření společnosti. Nelze opomenout ani příznivý vliv na životní prostředí. Zásobování energií v zimních měsících probíhalo bez problémů.

V r. 2004 byly vytvořeny účetní opravné položky a rezervy v objemu: 41 074 tis.Kč

V r. 2004 byly celkově odepsány pohledávky v hodnotě: 14 427 tis.Kč

Hospodářský výsledek roku 2004 je vykázán v zisku : 11 211 tis. Kč

Majetek společnosti v účetní hodnotě 1.387 mil.Kč je tvořen z 86% stálým dlouhodobým majetkem. Účetní hodnota hmotného dlouhodobého majetku (především budovy, pozemky, stroje a zařízení) je 527 mil. Kč. Hodnota finančního dlouhodobého majetku je 668 mil.Kč (jde především o cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem). Závazky společnosti cca 20 mil Kč jsou vzhledem k hodnotě dlouhodobého majetku téměř zanedbatelné (cca.1,5% celkového kapitálu). Navíc se jedná především o závazky z běžného obchodního styku vůči dodavatelům, z nichž většina je ještě ve lhůtě splatnosti.

Movité majetek společnosti, v celkové účetní hodnotě cca 159 mil.Kč, je tvořen z velké části předměty, které společnost pronajímá v rámci své leasingové činnosti. Nemovitý majetek v hodnotě cca 316 mil.Kč je tvořen především nemovitostmi, které se nachází v průmyslovém areálu „TOMA“ v Otrokovicích o výměře 98 ha. Společnost TOMA, a.s. vlastní v tomto areálu pozemky o výměře 418 928 m<sup>2</sup>. Jedná se o 380 618 m<sup>2</sup> ostatních ploch manipulačních, ploch komunikací, provozních ploch dráhy a 38 310 m<sup>2</sup> zastavěných ploch. Dále je společnost vlastníkem pozemků v přilehlém areálu „Na Chemické“, kde vlastní 301 m<sup>2</sup> zastavěných ploch a 2 259 m<sup>2</sup> ostatních pozemků.

V uvedeném areálu „TOMA“ vlastní společnost 32 objektů, v následujícím členění:  
Výrobní, skladovací a pomocné objekty : 29  
Administrativní objekty :2  
V areálu „Na Chemické“ vlastní společnost 1 objekt.

Společnost v areálu „TOMA“ dále vlastní cca 11 km vozovek a 15 km železniční vlečky zasahující i do přilehlého areálu „Na Chemické“ a také 7.462 m tepelných kanálů a 2.500 m energo-kanálů, které jsou zčásti situovány rovněž i v přilehlém areálu „Na Chemické“.

Mimo uvedené areály vlastní společnost 19 548 m<sup>2</sup> zastavěných ploch (především kalová pole ČOV) a 38.879 m<sup>2</sup> pozemků, přičemž se jedná hlavně o nezastavěné, nevyužívané plochy a ostatní zelen v různých částech města Otrokovice, které společnost zamýšlí odprodat městu Otrokovice.

Ve vlastnictví TOMA, a.s. je také polyfunkční objekt na ulici Kvítková ve Zlíně se 180 byty (zastavěná plocha 894m<sup>2</sup>), spolu s nebytovými prostory o výměře 1 199 m<sup>2</sup> a na ulici Lorencova další objekt s nebytovými prostory o výměře 1 284 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha 974 m<sup>2</sup>). Nebytové prostory jsou pronajímány k prodejní činnosti a poskytování služeb.

Oběžný majetek společnosti, který představuje asi 13% celkového majetku, tvoří především pohledávky. Jejich celkový objem se daří postupně snižovat.

Společnosti se daří průběžně snižovat i provozní náklady při zachování stávajícího růstového trendu tržeb. Problémem však zůstávají položky fixních nákladů, které jsou vzhledem k velkému majetku společnosti nemalé. Tento problém se řeší soustavnou snahou o získání nových nájemců do nevyužitých prostor nebo jejich odprodejem.

Ceny za dodávky energií jsou sjednány v dlouhodobých odběratelských smlouvách. Společnost má stanoven systém tarifních cen, které se odvíjí od výše a časového rozvržení odběrů. Obecně ceny sledují vývoj cen hlavních dodavatelů a jsou stanovovány v souladu s legislativními předpisy a dlouhodobými smlouvami. Trendem je trvalý mírný růst. Ostatní ceny u služeb poskytovaných společností se řídí především situací na trhu. Obecně lze opět konstatovat, že trendem je trvalý mírný růst.

Představenstvo společnosti v roce 2005 a v dalších letech očekává v hospodaření společnosti pokračování trendu růstu zisku. Na rok 2005 je připraveno několik větších investičních akcí, které budou v dlouhodobějším horizontu přinášet další zisk a zvyšovat celkovou hodnotu společnosti. Dochází k tlaku na snižování nákladů a k vyjednávání výhodnějších dodavatelských cen. V rámci účetní závěrky roku 2004 byla ošetřena většina starších problematických pohledávek a to formou účetních odpisů a tvorby opravných položek. Nové pohledávky jsou průběžně řízeny a případně ošetřovány opravnými položkami. V budoucnu tak již společnosti nehrozí negativní dopad do hospodaření z titulu nutnosti výraznějších odpisů starých pohledávek, které by nebyly kryty opravnými položkami. V rámci závěrky 2004 byl zaúčtován poslední 10% odpis pohledávek splatných do konce roku 1994 a tyto náklady již nebudou zatěžovat hospodaření v příštích letech.

Přetrvávajícím problémem je životaschopnost některých rozhodujících odběratelů v areálu, která nadále nese riziko snižování objemů prodáváných služeb a tím snížených výnosů při stagnaci vysokých fixních nákladů. Představenstvo společnosti s těmito největšími odběrateli jedná a snaží se jejich situaci individuálně řešit. Vedení společnosti za účelem snížení rizika plynoucího z silné orientace na areál rozvíjí činnosti orientované na odběratele mimo areál, jako jsou finanční leasing, pronájem budov v centru Zlína, čištění odpadních vod, zpracování odpadů.

V roce 2005 budou provedeny 2 významnější investiční akce. Prvním z nich je projekt zpracování biologicky rozložitelných odpadů a druhým vybudování obchodního centra ve Zlíně. Jedním z hlavních cílů je také zdárná realizace těchto investičních akcí v roce 2005 a zajištění rentability a návratnosti těchto projektů.

Schválený finanční plán pro rok 2005 předpokládá dosažení celkového HV ve výši 12.066 tis.Kč.

V Brně 22. 4. 2005

Představenstvo TOMA, a.s..

## **P R O H L Á Š E N Í   S T A T U T Á R N Í H O   O R G Á N U**

Prohlašujeme, že údaje uvedené v této Výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů, nebyly vynechány či zkresleny.

V Brně dne 22. dubna 2005

Ing. Miroslav Ševčík, CSc.  
předseda představenstva

Ing. Miroslav Kurka  
místopředseda představenstva

Ing. Karel Klimeš  
člen představenstva

Ing. Zdeněk Raška  
člen představenstva

Ing. Jan Vojáček  
člen představenstva